

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa 1 St-379/2022

Dužnik: Stečajna masa iza O.H. d.o.o. u stečaju, Varaždin, Dravska poljana 1, OIB:

12081632433

I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 01.listopada 2023.godine do 31.prosinca 2023.godine

Dana 05 prosinca 2023. Sud je donio rješenje o određivanju nagrada stečajnim upraviteljima, koje je postalo pravomoćno

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika biti će napravljen ugovor o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Obveze stečajne mase se ne podmiruju iz razloga nedostatka sredstava.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajnu masu čine slijedeće nekretnine upisane u zemljišne knjige pri Općinskom sudu u Zadru, z.k. odjel Zadar, k.o. Vir:

- a. Z.k.uložak broj 3010, kat.čest. broj 3099/2, Kobiljak, pašnjak površine 1529 m²,
- b. Z.k.uložak broj 3010, kat.čest. broj 3099/3, Kobiljak, pašnjak površine 748 m², kuća, Kobiljak površine 72 m², ukupne površine 820 m²,
- c. Z.k.uložak broj 3010, kat.čest. broj 3099/4, Kobiljak, pašnjak površine 886 m²,
- d. Z.k.uložak broj 16387, kat.čest. broj 941, Golubinjak, pašnjak površine 7538 m², maslinik površine 5081 m², ukupne površine 12619 m²,
- e. Z.k.uložak broj 16387, kat.čest. broj 956, Stupica, pašnjak površine 6556 m²,
- f. Z.k.uložak broj 16443, kat.čest. broj 3356, Skalinice, šuma površine 8288 m²,
- g. Z.k.uložak broj 16456, kat.čest. broj 3388, Palježine, maslinik površine 4083 m², šuma površine 5027 m², ukupne površine 9110 m², te
- h. Z.k.uložak broj 16487, kat.čest. broj 3100/2, Ogradica, pašnjak površine 1248 m²

2. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. Vjerovnici nisu prijavili razlučno niti izlučno pravo.
4. Nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase obzirom da nema novčanih sredstava.
5. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po potpisivanju ugovora o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i uplati kupovnine obaviti će se radnje sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

Varaždin, 15.siječnja 2024.godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin